

Til ejerne Digterparken

Vi har tidligere udsendt en forhåndsmeddelelse om nyt låsesystem.

Vores nuværende Ruko låsesystem er forældet, uden kopieringsgaranti og derfor ikke tilstrækkeligt tyverisikret. Især har vi store problemer med dørene ind til opgangene i de høje blokke. Det skyldes også, at beboerne ikke lukker fællesdøren efter sig. Der er alt for ofte udbudne gæster, der sviner og ryger hash inde i de høje blokke. Desværre har det vist sig nødvendigt at udskifte alle døre til de høje blokke. Disse nye døre og låse kommer derfor senere end resten af de nye låse.

**Det nuværende system** er opbygget, så lejlighedsnøglen kan bruges til fællesdørene. Låsene til lejlighederne har hele tiden været for ejerens regning. Det er det fortsat.

### **Det nye system.**

Ejerforeningen udskifter nu alle døre til fællesarealer med elektroniske dørlåse. Til disse låse skal der bruges en brik.

Systemet bliver lavet, så den enkelte lejlighed - som hidtil - har adgang til det, den har brug for. Andre steder kan man ikke komme ind .

### **Overgang til det nye system.**

1. Udlevering, administration herunder check af behørig legitimation af låsebrikker ordnes iflg. aftale mellem ejerforeningen og Aabyhøj Låseservice. Se info i tekstfelt.
  1. Ved afhentning af låsebrikker skal **ejeren** af en lejlighed forevise gyldig legitimation: Sygesikringsbevis med adresse for den pågældende lejlighed og billedlegitimation. Bebor ejeren ikke selv lejligheden skal adkomst / skøde til lejligheden også medbringes. Det er ejeren, der har ansvaret for låsebrikkerne. Lejere kan IKKE få udleveret brikker. Der udleveres ikke brikker til erhvervslejemål.
  2. Før igangsættelsen udleveres 2 gratis låsebrikker pr. lejlighed.
  3. Flere brikker kan købes af den enkelte ejerlejlighedsejer. Der kan maks. købes 4 brikker pr. lejlighed. Prisen 66 kr. + moms pr. ekstra brik.
2. Mister man sin/e brikker kan nye købes hos Aabyhøj Låseservice. En erstatningsbrik sletter den mistede/ stjålne brik.
3. Efter d. 29. februar 2016 kan man ikke komme ind ad fællesdørene uden de nye brikker

#### **Her får du låsebrikker til Ejerforeningen Digterparken:**

**Din Låsesmed / Aabyhøj Låseservice**

**Adresse:** Silkeborgvej 329

**Postnr.:** 8230 Åbyhøj

**Tlf.:** 86 20 66 00/86 10 76 22

**Fax:** 86 10 05 56

**Email:** [info@din-laasesmed.dk](mailto:info@din-laasesmed.dk)

**Åbningstider:** man-torsdag: kl 8:00 – 16:00

fredag: 8:00 - 15:00

Med venlig hilsen  
Ejerforeningen Digterparken.

[www.digterparken-aarhus.dk](http://www.digterparken-aarhus.dk)

Ønsker du at udskifte låse i din lejlighed, kan Åbyhøj Låseservice give dig et godt tilbud. Der er f. eks. mulighed for elektronisk lås til din lejlighed, som kan kobles sammen med låsebrikken til fællesdørene. Åbyhøj Låseservice rådgiver også gerne om tyverisikring af din lejlighed.

