

Bestyrelsesmøde den 13. maj 2020 kl. 18.00

Til stede: Bente Nørgaard, Kate Hornbæk, Claus Wilsøe Langvig, Thomas Heide, Birgitte Hvingel & Astrid Marie Lauridsen, vicevært Steffan
Afbud: Flemming Faaborg

Dagsorden:

1. Dagsorden godkendt
2. Referat godkendt
3. Viceværtrapporten

Opfølgning. Bestyrelsen har drøftet status for drift-og vedligeholdelsesplan. Projekterne forløber planmæssigt.

4. Drift og vedligeholdelse

Det regnfulde vejr i februar har givet mange reparationer af vinduer. Det skal bemærkes, at det i budgettet afsatte beløb på 280.000 skal dække både akutte reparationer og udskiftning.

5. Gennemgang af indkomne mail.
6. Renoveringsprojekt.

Der startes op igen på fredag (den 15 maj), og der vil blive arbejdet i sommerferien for at indhente den forsinkelse der kom pga. coronakrisen.

7. Vaskeriet fra 1.6.20.

Der er indgået en 10 årig kontrakt med Elektrolux om drift af vaskeriet. Efter planen lukker det nuværende vaskeri den 2. juni, og det nye vaskeri åbner den 5. juni 2020.

8. Trappe ved blok 50 og genetablering af trappe ved blok 46.

Bestyrelsen har besluttet at vi ikke vil benytte 10.000- 20.000 til genetablering af trappen ved blok 46, da der ikke skønnes at være behov for denne trappe.

9. Parkering foran blok 28 og 30.

Der har været tiltagende problemer med støj, affald, gaspatroner mv. der bliver smidt om natten. Vi undersøger løsninger med lav pris. Beboerne i de to blokke indkaldes til et møde.

Der gives parkeringskort til de varebiler der har lov til at holde på p-pladsen ved p-kælderen og vaskeriet (efter aftale med viceværten), så vi kan identificere hvilke biler der holder lovligt, og hvilke der ikke gør.

10. Generalforsamling 10. juni 2020. Såfremt forsamlingsforbuddet ikke forhindrer det, afholdes generalforsamling den 10. juni.

11. Eventuelt