

Bestyrelsesmøde den 19. april 2021 kl.18.00

Til stede: Kate Hornbæk, Bente Nørgaard, Astrid Marie Lauridsen, Mathias Fabricius-Schmidt, Flemming Faaborg, Claus Wilsøe Langvig, vicevært Steffan Henriksen

Afbud: Thomas Heide, Gitte Hvingel

1. Dagsorden godkendt
2. Referat godkendt.
3. Viceværtrapporten.
 - a. Arbejdet med rotteafspærringen er afsluttet.
 - b. Der holdes møde firmaet Buus i denne uge vedr. det grønne område.
4. Drift og vedligeholdelsesplan.
 - a. Økonomi afstemmes kvartalsvis afstemmes. Der har været en del uforudsete udgifter pga. vandskader fra gamle faldstammer.
5. Ekstra udgifter vedr. Fælles vandforsyning.

Vores rådgiver fra Sinding og Co. har anbefalet bestyrelsen, at der træffes beslutning om at udskifte nogle hovedledninger i kælderen i blok 34 og 40, som ikke var tænkt med i projektet i første omgang. Bestyrelsen sætter dette på dagsorden til førstkommende generalforsamling til godkendelse.
6. Gennemgang af indkomne mail
Ved blok 34, 48 og børnehaven er der flere der er generet af udefrakommende besøgende, der skaber uro og utryghed. Det er vigtigt at man kontakter politiet, når man ser eller oplever noget.
7. Renoveringsprojekt. Det forløber planmæssigt tidmæssigt. Der ros til de mange ejere af 1-værelseslejlighederne, som har pillet radiatorer ned i brusekabinen.
8. Dat for to generalforsamling. Det bliver den 17. juni.
9. Eventuelt. Ingen bemærkninger.

Referent/ Astrid Marie Lauridsen

