

## Referat Bestyrelsesmøde den 6. februar 2023

Til stede: Kate Hornbek, Bente Nørgaard, Sare Barut, Nina Naumann & ejendomsassistent Steffan Henriksen

Afbud: Claus Wilsøe Langvig, Astrid Marie Lauridsen, Flemming Faaborg

1. Dagsorden blev godkendt
2. Referat fra bestyrelsesmøde jan.23 blev godkendt
3. Ejendomsassistentrapport:
  - a. Ny kloak og flise belægning foran blok 44 opstart 2.kvartal
  - b. Omfugning af gavle på blok 32 syd og 26 opstart 2. kvartal
  - c. Beton renovering blok 48 forside, opstart 1. slut 3 kvartal, starter, når det bliver varmere.
  - d. Ny gavl trappe og omfugning af gavl blok 36 Øst, opstart 1. kvartal slut 2 kvartal.
  - e. Beplantning ved blok 30 ud mod Åby ringvej, planterne er plantet.
4. Drift og vedligeholdelse plan: Som udgangspunkt, så holder vi planen, der har været nogle uforudsete udgifter pt. Vandindtrængning i lejlighederne.
5. Gennemgang af indkomne mail. Der har været klager over hundeejer, der har deres hund i lang snor, bestyrelsen opfordret til, at hunde luftes i kortsnor i Digterparken jf. Husordenen
6. Prisstigning vaskeriet. Se referat fra 9.1.23. Prisen bliver sat op, så vaskeriet er udgiftsneutralt for ejerforeningen.
7. Kiosken.  
Kiosken er ophørt, og der åbner en butik med kosmetiske behandlinger.
8. Eventuelt
  - a. Affaldskuberne er til rest affald. Hvis den du kommer til er fyldt, så gå til den næste.
  - b. HUSK papir og pap skal i containerne til papir og pap.