

Referat af bestyrelsesmøde i Ejerforeningen Digterparken.
Mandag den 5. september 2016 kl. 17.30 – 21.00
Mads Bertelsen, DEAS deltager fra 18.00 - 19.00

Tilstede: Claus, Brian, Mads, Thomas (referent) og Kate

1. Godkendelse af dagsorden.

Godkendt.

2. Opsamling fra sidste referat.

Løbende opsamling af igangværende projekter på forum i samarbejde med viceværten igangsættes ved næste møde.

3. Viceværtrappen

Der opsættes nye cykelstativer.

Der isættes spare-pærer ved lave blokke.

Der er nyt skilt og indvendig lystænding ved storskrald.

Bestyrelsen fjerner det tidligere storskraldshegn.

4. Oplæg fra Mads, Deas

a. Om der er opgaver, der skal prioriteres

Altankasser på terrasser skal undersøges – der er nogen der står skævt. Mads går videre med sagen og involverer Mikkel.

b. Status pizza-udsugning

Der er opsat ny udsugning. Mads skriver til ejer at han skal fjerne gammel installation – alternativt vil det blive for ejers regning.

c. Status trappetårnene

Arbejdet på første tårn er færdigt. Der mangler epoxy belægning på trapper. Resten af tårnene færdiggøres snarest. Mads iværksætter.

d. Status hul/vand i køleren blok 44

Arbejdet er færdigt. Fejl er rettet. Omkostningsfordelingsaftale med entreprenør og forsikringselskab forhandles af Mads og godkendes.

e. Status- ansøgning Bek. 563 individuelle målere

Deas hyres til at skrive brev til kommunen vedr. Bek. 563.

f. Opgørelse på Mads' timeforbrug til 31.08.16.

Mads har til dato brugt 66 timer.

g. Måleropgørelse

Mads/Deas har afgivet tilbud på energitilsyn/energiledelse.

h. Udskiftning af rør i kældere

Der er skiftet to strenge. Projektet er pt. i stasis. Mads undersøger status og kommer med forslag til fortsættelse.

5. Nyt fra Deas

Vedtægtsændringerne er ved at blive klargjort til tinglysning hos Deas.

6. Udskiftning af pærer til LED pærer

Se viceværtsrapporten ovenfor.

7. Økonomi.

Budgettet holder og der er fortsat midler til vedligeholdelse

8. Gennemgang af indkomne mail.

Ingen bemærkninger

9. Eventuelt

Der kommer nyt hovedskilt til Digterparken og nye parkeringsskilte mellem 38 og 44.

Der kommer skilte ved legepladsen til hundeejere.

Bestyrelsen opfordrer i øvrigt hundeejere til ikke at benytte beboernes græsarealer som hundetoilet.

a. Forum bestyrelsen

AFBUD: Astrid og Bente