

Referat, bestyrelsesmøde, mandag den 2. maj 2016

Bente er ordstyrer.

Alle medlemmer er tilstede.

Dagsorden godkendt.

Dagsorden justeres så Punkter med relevans for Per og Mads tages først.

Punkter med relevans for Per og Mads:

Nedskæring af hække: Der er indhentet tre tilbud. Det besluttes at vi prøver AROS anlægsgartner.

Trappetårne: Mads kigger på tilbud – for stor difference i priserne. Mads afgør leverandør.

Postkasser: tømreren flytter postkasser.

Fartdæmpere er bestilt.

Skiltning er iværksat.

Vinduer: Tre ejere får nye vinduer efter aftale.

Afløbsbrønde: Renses snarest.

Legeplads: Skal inspiceres. Claus tjekker med firma. Mads sender tilbud/oplysninger til Per. Claus bestiller net.

Ventilation over Pizzeria: Mads sørger for at Pizzeriaets ejer for besked om krav til lovliggørelse.

Vedligeholdelsesplan: Mads undersøger status og sender til bestyrelsen. Til næste mødes dagsorden.

Rørinspektion: Der er lagt nogle nye rør ind – Thor kender den oprindelige plan. Mads tjekker op med Thor. Per tjekker rørene og Mads skriver det evt. ind i vedligeholdelsesplanen.

Fejemaskine: Gitte skaffer tilbud.

Mads timeforbrug til dato: 36 timer ud 160 timer på årsbasis.

Per indhenter tilbud på algebekæmpelse.

Indkomne mails gennemgået.

Per rykker på storskraldsinstallation.

Per og Claus mødes med Marquart om opgaver i forbindelse med vaskeriet.

Leje af festlokale vil blive forsøgt ført via depositum og fællesudgifter. Lejekontrakten revideres.

Der købes to køleskabe – et til mødelokale og et til viceværtlokale.

5. Vi tager imod Jans tilbud om fyraftensmøde om Deas og økonomistyring.

6. Gitte følger op på dispensationsansøgning om individuelle målere (bek. 563).

7. Nogle beboere smider affald på gangene i området. Deas skriver brev om affald og cykler til alle ejere.

Evt. Viceværten får møbler og smartphone.

Referatet blev før af Thomas:

Note til referatet: Pga. af rundering og Mads og Pers tilstedeværelse under den første del af mødet, følger referatet ikke dagsorden for møde.